



**0722.130.243 / 0242.313.433 de 10 ANI in IMOBILIARE [www.imobiliarecalarasi.ro](http://www.imobiliarecalarasi.ro)**

Calarasi, str. Bucuresti nr. 2 ( in statie la 5 Calarasi )

**OFERTA din 18.05.2017 - comisioane : 100 euro la cumparare PF, 50 % din chiria primei luni**

**VANZARI GARSONIERE**

**VANZARI AP. CU 2 CAMERE**

H 815. Str. Musetelului, et. 4, 24 mp, cf si intab.  
PRET: 40.000 lei neg

H 1398 Policlinica 2, et 2, convector, boiler, Pret 50 000 lei

H 1495 Zona Farfuria, et 4, 27 mp, PRET 36. 000 lei

H 1578 Str. Progresul, et 4, vedere pe str Flacara, gaze cu 3  
focuri ( aragaz, convector, instant), termopan, cf si intab  
PRET 65 000 lei

H 1819 Str. Progresul, et.4, 27mp, convector, instant, parchet,  
termopan, g, f, cf si intab. PRET: 15.000 euro

H 1890 Policlinica 2, et.3, 23mp, centrala, parchet, g, f,  
termopan, balcon inchis pvc, mobilata, utilata, instalatii  
electrice sanitare noi, cf si intab, cert energetic,  
PRET: 14.000 euro

H 1911 Progresul, et 4, izolatie- acoperis, centrala noua, balcon  
inchis termopan, parchet,vedere Sud – str Progresul cf si intab  
PRET 75.000 lei

H 1960. Piata Orizont – Posta 4, et. 4, acoperis, usa metalica,  
mobilata & utilata, CF si Intab. PRET : 80 000 lei

H 1963. Str. Dunarea – Service Branza, et. 2, renovata recent,  
centrala, termopan, parchet, G+F, usa metalica, mobilier  
bucatarie inclus, CF si Intab. PRET : 80 000 lei

H 2010. Str. Musetelului – Penny 2, et. 4, renovata, termopan,  
usa met, CF si Intab. PRET : 11 200 euro / 50 000 lei

H 2030. Zona Bis. Anastasia, et. 4, vedere biserica, 24 mp,  
convector, usa met, izolatie noua, CF si Intab. PRET : 11500 E

H 2036. Str. Musetelului, parter, boiler, convector, usa metalica,  
CF si Intab. PRET : 15 000 euro

H 2048. Zona Flanco, et. 4, acoperis, 33 mp,  
recompartimentata, centrala, termopan, usa met, AC, CF si  
Intab. PRET : 100 000 lei

H 2056. Zona Penny 2, et. 2, convector, boiler,  
PRET : 13 000 euro neg.

H 2058. Zona Policlinica 2, et. 4, convector, instant, AC, vedere  
fata, CF si Intab. PRET : 45 000 lei

H 1142 Str. Macului, Zona Mircea Voda, et.4, D, 60 mp.,  
centrala, termopan, parchet, g, f, acoperis scandura tabla, aer  
cond., izolatie int., balcon inchis cornier, instalatie sanitara  
noua, cf si intab. PRET 135.000 lei

H 1603 Zona Pol. 2, et 1, SD, complet renovat, instalatie  
electrica si sanitara noua, g,f, parchet, centrala, izolat ext,  
PRET 24 000 euro

H 1694 Str Borcea, et 4, ND, 40 mp, acoperit cu izolatie,  
centrala, termopan, parchet, izolat ext, PRET 89 000 lei

H 1742 Lalelelor, zona Orizont, et. 4, SD, 46mp, centrala, g, f,  
parchet, termopan, 1 balcon, izolatie interioara, cf si intab.  
PRET : 24.000 euro / schimb cu ap. 3 cam + dif

H 1749 Str. Navodari, bloc 2008, et.5, mansarda, centrala,  
termopan, parchet, g, f, aer cond., iz. ext., 1 balcon 2m/1m ,  
acoperit, cf si intab., PRET: 45.000 euro

H 1768 Zona 10 Nivele, et 4/10, D, 52 mp, centrala, 1 balcon,  
cf si intab PRET 20 000 euro

H 1859 Aleea Centralei, zona 5 Calarasi, et. 2, ND, centrala,  
termopan, izolatie ext, 40 mp, cf si intab, PRET: 68 000 lei neg.

H 1862 Luceafarului, et. 2, centrala, g, f, parchet, termopan,  
44 mp, PRET : 140.000 lei

H 1882 B-dul Cuza Voda, et.4, ND, 40 mp, termopan, parchet,  
centrala, balcon termopan, acoperis, placat exterior, vedere  
spate, PRET: 85.000 lei

H 1918. Aleea Constructorului, et.4, acoperis, parchet, 2  
balcoane cu PVC, usa metalica, gaze, CF si Intab.  
PRET : 90 000 lei

H 1922. B-dul Republicii – Sc. 5, et. 2, 40 mp, SD, centrala,  
gresie, termopan, mobilat & utilat. PRET : 26 000 euro

H 1929. Str. Belsugului – Penny 2, et. 4, D, usa metalica.  
PRET : 26 000 euro

H 1966. Str. Belsugului – Scola 11, et. 4, D, acoperis, renovat  
2015, vedere Sud, termopan reflectorizant, G+F, parchet,  
modificat, CF si Intab. PRET : 30 000 euro

H 1969. Str. Baraganului – Lic. Danubius, parter, ND, 40 mp,  
termopan, centrala. PRET : 22 000 euro neg.

H 1981. Str. Musetelului – bloc 2010, et. 1, vedere fata, 68 mp,  
CF si Intab. PRET : 140 000 lei

### VANZARI AP. CU 3 CAMERE

- H 1984. Bld. Republicii, et. 4, vedere spate, 43 mp, bloc caramida, termopan, rulouri, centrala, AC. PRET : 22500 euro
- H 1989. B-dul 1 Mai, et. 3, SD, 46 mp, termopan, centrala, Cert. Energetic. PRET : 30 000 euro
- H 1996. Str. Borcea, et. 4, ND, termopan, centrala, parchet, AC, usa met., izolat ext, acoperis. PRET : 22 500 euro
- H 2008. Al. Constructorului, parter, SD, 42 mp, centrala, termopan, usa met, izolatie int, CF si Intab. PRET : 75 000 lei
- H 2022. Str. Progresul, parter, SD, 44 mp, termopan, centrala, mobilat & utilat, CF si Intab. PRET : 125 000 lei
- H 2025. Zona Farfuria – farmacie, et. 2, SD, 48 mp, vedere strada, CF si Intab. PRET : 25 000 euro
- H 2032. Zona Scoala 5, parter, 45 mp, termopan, centrala, parchet, CF si Intab. PRET : 27 000 euro
- H 2033. Str. Flacara – BRD, et. 4, acoperis, renovat, centrala, termopan, parchet, CF si Intab. PRET : 27 000 euro
- H 2034. Str. Dunarea, et. 1, D, 55 mp, termopan, centrala, usa met, PRET : 35 000 euro
- H 2047. Zona Profi – 5 Calarasi, et. 3, ND, 40 mp, vedere spate, centrala, termopan, usa met, CF si Intab. PRET : 22 000 euro
- H 2049. Str. Dumbravei – Marianotex, et. 4, D, centrala, usa met, CF si Intab. PRET : 20 000 euro neg
- H 2050. Str. Sulfinei – Scoala 11, et. 4, D, renovat, mobilat, centrala, termopan, CF si Intab. PRET : 30 000 euro
- H 2053. Str. Stirbei-Voda ( J-uri), et. 1, SD, 47 mp, centrala, vedere Parc. PRET : 70 000 lei
- H 2055. Str. Luceafarului – Distrigaz, parter, D, 50 mp, renovat, mobilat & utilat, CF si Intab. PRET : 30 000 euro ( cash )
- H 1106 Str. Luceafarului, et.4, D, 70mp, acoperis, centrala, aer cond., parchet, g,f, termopan, CF si Intab. PRET: 30 000 euro
- H 1120 Centrul Vechi, et 4, SD, acoperis, termopan, parchet, g,f, centrala noua, AC; renovat, balcon termopan, boxa 9 mp, acces curte int, 70 mp. PRET 43 000 euro neg, / schimb casa
- H 1353 Str Lalelelor, parter, SD, centrala, parchet, g,f, 59 mp, izolat int.ext, cf si intab PRET 37 000 euro
- H 1444 Str Navodari, Zona Mircea Voda, parter, D, 76 mp, centrala, termopan si parchet partial,balcon, cf si intab PRET 150 000 lei neg.
- H 1629 Str. Stirbei Voda - 2 Moldoveni, et.1, SD, termopan, centrala, g, f, 2 balcoane inchise, boxa la parter, PRET: 25 000 euro
- H 1714 Str. Borcea, et.2, SD, 65mp, convector, boiler, 1 balcon, tamplarie pvc, cf si intab. PRET : 30 000 euro
- H 1820 Str. Cornisei, et.4, D, bloc bca, 57 mp, termopan, parchet,gaze, izolatie, pod acoperit cu tabla, g, f, 2 balcoane inchise termopan, cf si intab PRET: 32 000 euro
- H 1861 Baraganului, parter, D, 65mp, termopan, centrala, g, f, termopan, modificat in spatiu comercial, sistem alarma, instalatie incalzire noua, cf si intab, certificat energetic, PRET: 37 000 euro neg.
- H 1878 Borcea, et.3, ND, centrala, termopan, parchet, g, f, 50mp, 1 balcon inchis termopan, cf si intab. PRET: 25 000 euro
- H 1885. Str. Dunarea, et.1, D, termopan, bloc caramida, parchet, centrala, izolatie int, 3 balcoane, 2 bai, aprox 85 mp, ( fost ap 2 cam si gars ) CF. PRET: 35 000 euro
- H 1946. Str. Dunarea, et. 1, CF si Intab. PRET : 35 000 euro
- H 1950. Zona 10 Nivele, et. 10, D, lift functional ( antene Vodafone ), convector, 2 bai. PRET : 60 000 lei
- H 1951. B-dul N. Titulescu – 10 Nivele, et. 3 / 10, D, centrala, termopan, usa metalica, 2 balcoane inchise, izolat casa scarii si interior, CF si Intab. PRET : 40 000 euro neg.
- H 1977. Str. Stirbei-Voda – Lic. Danubius, et. 2, D, 75 mp, centrala, termopan, 2 balcoane cornier, vedere fata-spate, CF si Intab. PRET : 180 000 lei
- H 1978. Zona Muzeu, et. 3, D, vedere fata, centrala noua, termopan, bancon termopan, CF si Intab. PRET : 45 000 E
- H 1979. Str. Navodari, et. 2, D, 70 mp, renovat, centrala, termopan, AC 2 buc, CF si Intab. PRET : 50 000 euro
- H 1991. Prel. Bucuresti – Lic. Eminescu, et. 2, D, 75 mp, gaze, convector, 2 balcoane. PRET : 40 000 euro
- H 1992. Zona Lic. Economic – P-ta Mare, et.1, SD, 65 mp, gaze 1 foc, centrala zona, CF si Intab. PRET : 145 000 lei

## **VÂNZĂRI LAP. CU 4 CAMERE**

- H 1993. Zona Penny Orizont, et. 3, SD, 90 mp, renovat, modificat, 2 balcoane. PRET : 50 000 euro
- H 2001. B-dul Republicii, et. 3, ND, 51 mp, convector, termopan, vedere bulevard, renovat de 4 ani, izolat ext, usa met, CF si Intab. PRET : 120 000 lei
- H 2003. Str. Zefirului – Dir. Agricola, et. 4, D, 77 mp, modificat, centrala, CF si Intab. PRET : 34 000 euro
- H 2005. Str. Navodari – Orizont, et. 3, D, 60 mp, centrala, termopan, parchet, mobilat & utilat. PRET : 40 00 euro
- H 2011. Str. Progresul, et. 2, SD, 60 mp, izolat ext, vedere Sud, renovat in totalitate, centrala noua, termopan, mobilier partial. CF si Intab. PRET : 50 000 euro
- H 2020. Str. Cornisei, parter, D, 65 mp, centrala, termopan, debara pe casa scarii, usa stejar. CF si Intab. PRET : 45 000 E
- H 2027. Aleea Constructorului, et. 4, D, acoperis, centrala, termopan, parchet, usi noi. PRET : 100 000 lei
- H 2028. Bloc Flora, et. 1, modificat, renovat, 100 mp, CF si Intab. PRET : 59 000 euro
- H 2035. Zona Bazar – Jirlau, et. 4, D, centrala, termopan, parchet, G+F. PRET : 39 000 euro
- H 2045. Str. Stejarului – Orizont, et. 4, D, 66 mp, centrala, termopan, CF si Intab. PRET : 37 000 euro
- H 2046. Zona Lic. Eminescu, et. 3, D, 67 mp + 2 balcoane, centrala, termopan, usa met, izolat ext, CF si Intab. PRET : 50 000 euro
- H 2054. Str. Borcea – Scoala 5, et. 4, D, 77 mp, centrala, termopan, CF si Intab. PRET : 37 000 euro
- H 2057. Zona Parc Navodari, et. 3, 60 mp, D, centrala, termopan, CF si Intab. PRET : 150 000 lei neg.
- H 980 Zona 10 Nivele, SD, et 9, 90 mp, lift nefunctional. PRET 59 000 lei neg.
- H 1767 Str Rahova, zona Casa din Vis (ICIL) et 1/1, D, 100 mp, acoperis, centrala, termopan, 1 balcon , bloc din caramida, PRET: 42 000 euro
- H 1832 Zona Mircea Voda, parter, D, 90,51 mp, izolatie ext., izolatie subsol, centrala, g, f, parchet, termopan, usi lemn noi, pretabil birouri, sp. com, cf si intab. PRET: 43.000 euro neg
- H 2052. Str. Musetelului, et. 4, acoperis, 2 balcoane PVC, centrala, termopan, usa met. PRET : 26 000 euro

## **DUPLEX ( AP. 5 CAMERE)**

- H 1277. Zona Penny – str. Trandafirilor, et. 4-5, D, centrala, parchet, termopan, terasa. PRET : 47 000 euro neg
- H 2043. Zona Penny – str. Trandafirilor, et. 4-5, D, centrala, termopan, G+F, terasa. PRET : 55 000 euro neg

## **OFERTA SPECIALA** **VILA in loc. Fundulea**

Situata intr-o zona rezidentiala, aproape de centrul orasului Fundulea si de DN 3 Bucuresti-Constanta.

In vecinatate, se afla Scoala Generala Mircea Nedelciu si Spitalul Orasenesc Fundulea, iar la aproximativ 1 km se afla gara si Autostrada A2.

Vila este dispusa pe trei nivele: parter, etaj si mansarda. Pe fiecare nivel imobilul este compartimentat diferit, accesul realizandu-se printr-o scara interioara eleganta din lemn.

**Parterul** este compartimentat in living generos cu suprafata de 45,75 mp, dining, dormitor, baie si bucatarie inchisa, prevazuta cu debara.

**Etajul si mansarda** sunt destinate odihnei si relaxarii, este compus din 2 dormitoare, living in suprafata de 37,26 mp, o baie spatioasa si doua balcoane.

**Mansarda** dispune de un spatiu de recreere in suprafata de 29,73 mp, living de 44,35 mp, dormitor si baie.

Piscina 65 mp, Anexa SPA 124 mp.

Suprafata totala teren : 1161 mp

**PRET : 135 000 euro**

## VÂNZĂRI CASE / VILE – ORAS

H 858 Calarasi, zona Garii, casa caramida acoperita cu tabla, centrala gaze, termopan partial, parchet, dusumea, g, f, 115 mp utili casa, 300mp teren, cf si intab. PRET: 78.000 euro neg.

H 926 I.L Caragiale, casa chirpica tencuita acoperita cu azbociment, 100 mp amprenta, 4 camere SD, teren 200 mp cu 10 ml deschidere, sobe,baie, buc – anexe, dusumea, canalizare, cf si intab PRET 110 000 lei ( sau schimb cu ap )

H 973 Calarasi, Zona Gara, casa caramida, 5 camere cu mansarda, apa, canalizare, gaze, termopan, parchet, g, f, centrala, garaj, teren 403 mp, constructie 210 mp, deschidere 14 ml, cf, intab., sau schimb cu ap. 2-3 camere, zona buna.  
PRET: 75 000 euro neg

H 1181 Calarasi, str. Tudor Vladimirescu, teren 310 mp, 97 m constructie, deschidere 2m, constructie caramida 1976, tabla noua, 4 camere D, baie, bucatarie, sobe, dusumea, parchet, termopan partial, g, f, apa, canalizare, beci, cf si intab.  
PRET: 44.000 euro neg.

H 1418 Str Viitor, casa BCA P+1, constructie 1999, 6cam, D, parchet,g,f, centrala, izolatie int &ext, amprenta 232 mp, teren 387, deschidere 10 ml, cf si intab PRET 130 000 euro

H 1498 Zona 10 Nivele – linie, 920 mp / 23 ml deschidere, casa caramida + BCA, tabla, 5 cam, 2 bai, 1 bucatarie, fosa, termopan, parchet, gresie, centrala pe gaze, garaj, anexe, pomi fructiferi, cf si intab. PRET 52 000 euro neg

H 1505 Str Locomotivei, Zona 10 Nivele, teren 122 mp – 10 ml/ 12 ml, casa din chirpica + BCA, 50 mp, 2 cam D, baie si bucatarie, casa tencuita, acoperita cu tabla, gaze, convector, parchet, termopan, PRET 110 000 lei

H 1535 B – dul Republicii, zona Electrica, casa BCA, 260 mp utili, P+ 1, centrala gaze, canalizare, g, f, parchet, termopan, 600mp teren, cf si intab. PRET: 155.000 euro neg.

H 1608 Zona Gara, teren 225 mp cu 8 ml deschidere, casa din caramida ( lipita) constr. 125 mp, acoperita cu tabla, centrala pe gaze, termopan partial, 4 cam, baie, buc, canalizare, cf si intab  
PRET 45 000 euro neg.

H 1624 Calarasi, zona P-ta Mare, casa caramida lipita, 2 camere, 260 mp teren, deschidere 6,3 m, casa necesita renovare  
PRET: 30.000 euro

H 1634 Calarasi, Zona Volna, casa caramida, amprenta 200mp, deschidere 13 ml, 4 camere, baie, bucatarie, magazii, beci, 500mp teren, PRET: 100.000 euro

H 1635 Zona Volna, casa BCA , P+1, amprenta 200mp, supr. construita 400mp, teren 400 mp, parter finisat, etajul la gri, centrala gaze, canalizare, g, f, termopan, cf si intab.  
PRET: 125.000 euro

H 1695 Caramidari, teren 335 mp cu 13 ml deschidere, casa 77 mp, chirpica+ BCA, 4 cam SD, partial renovata, termopan, parchet, sobe, gaze la poarta, cf si intab. PRET 20 000 euro neg

H 1717 Calarasi, zona Electrica – bulevard, casa bca + caramida + chirpica, tabla lindab, termopan maro, parchet, centrala, g, f, 2 corpuri, canalizare, gaze, 100 mp utili, 275 mp, deschidere 6,3m, cf si intab. PRET: 50.000 euro

H 1776 Str Bucuresti - Volna, teren 485 mp cu 15 ml deschidere, casa din caramida – 200 mp, PRET 99 000 euro

H 1784 Str Portului, Navrom, teren 230 mp, constructie BCA, P+1, amprenta 70 mp , utili~ 140 mp, P – living,buc, baie, dorm, et 1– nefinizat – 3 dorm , canalizare,apa, electrica, cf si intab. PRET 50 000 euro ( achizitie cash)

H 1789 Zona Petrache, casa caramida si chirpica, SD, acoperita cu tabla, 1925 an constructie, tamplarie lemn, apa, canalizare, 408 mp teren, 80mp amprenta, 7,31 m deschidere, incalzire sobe, baie, cf si intab PRET: 40.000 euro

H 1798 Calarasi, zona Petrache, casa chirpica cu BCA, renovata, tencuita, acoperita cu tabla, teren 216 mp, deschidere aprox 6-7 ml, gaze, canalizare, sistem de calorifere ptr. Centrala, proiect, baie, sufragerie, 2 dormitoare, bucatarie cu terasa in lucru, (la rosu ), termopan, g, f, cf si intab.  
PRET: 45. 000 euro

H 1801 Calarasi, Zona Mircea Voda, 640 mp teren, deschidere 13m, constructie bca 2007-2013, acoperita cu lindab, P+1, 170 mp, etaj nefinisat, termopan, cf si intab. PRET: 65. 000 euro

**H 1808 Calarasi, zona Piata Mare, casa bca, 530 mp teren, deschidere 11m, amprenta 76 mp, utilitati, cf si intab.  
PRET: 45 000 euro neg.**

H 1810 Str Grivita, casa + teren, casa din 1960 din caramida, gaze,canalizare,incalzire - sobe cu gaz, amprenta 93 mp, 3 cam, baie, buc, teren 200 mp, deschidere 9,82 ml, cf si intab  
PRET 35 000 EURO

H 1830 Calarasi, zona Electrica, casa caramida, acoperita cu tabla, izolata partial int., baie , dormitor, centrala gaze, dusumea si parchet, pvc si lemn, Constructie 136 mp, teren 229 mp, deschidere 7,67 mp, cf si intab, PRET: 220.000 lei

H 1855 Calarasi, Zona Casa Asig., caramida, acoperita cu tabla, dusumea, centrala gaze, 543 mp teren cu deschidere 2,73m, 3 camere SD, 112 mp, baie cu utilitati, bucatarie, pomi fructiferi, cf si intab, PRET : 50.000 euro

H 1877 Calarasi, B-dul Garii, casa caramida acoperita cu tabla, sobe, tamplarie lemn + pvc, 4 camere, SD, 225 mp teren, 8 m deschidere, casa lipita, PRET: 45.000 euro

H 1874 Calarasi, zona Politie, casa caramida, acoperita cu tabla, centrala gaze, 180 mp teren, deschidere aprox 8m, supr. construita 88,67 mp, parchet, tamplarie lemn si pvc, baie, bucatarie, 3 camere, cf si intab. PRET : 45.000 euro

H 1896 Calarasi, str Grivita, casa bca, acoperita cu tabla, constructie 2007, 120mp amprenta, 200mp teren, 10m deschidere, apa, curent, baie, buc, PRET: 60.000 euro

H 1897 Caramidari, casa chirpica, acoperita cu tabla, D, 1 soba, apa, curent, 57 mp construiti, 200mp teren, 8,27 m deschidere, cf si intab, PRET : 100.000 lei neg

H 1899 Calarasi, str. Rahova, casa caramida acoperita cu tabla, 110 mp construiti, 506 mp teren, deschidere 11, 71, apa, curent, cf si intab, PRET: 50.000 euro neg

H 1912 Calarasi, str Ghe. Doja – Zona Biserica Petrache, suprafata teren 267 cu 9 ml deschidere, casa din caramida – 1934, amprenta 78 + 33 mp (anexe), casa inalta m 3-4 h, sobe,baie cu boiler electric, beci, cf si intab. PRET 45 000 euro

H 1914 Calarasi, str. Grivita, teren 178 mp cu 10 ml deschidere, casa din BCA din 2008, amprenta 132 mp, parchet, g,f,termopan, centrala, Ac, 2 dormitoare, D, living, baie, bucatarie, camara, beci si garaj, izolata, cf si intab  
PRET 56 000 euro

**H 1927. Calarasi, VILA / duplex, Mircea-Voda, P+1+M, centrala gaz, casa BCA, izolata exterior, teren 400 mp, curte amenajata, CF si Intab. PRET : 89 000 euro**

H 1934. Calarasi. Str. Sf. Nicolae, teren 175 mp / 10 ml, canalizare, apa, electricitate, chirpica si bca. PRET : 69000 lei

H 1941. Calarasi, sos. Sloboziei – Meteo, vila BCA 2015, teren 519 mp / 20 ml, aprox. 150 mp utili, apa, fosa, centrala peleti, izolata ext, termopan maro 7 camere si antiefractie, G + F, gard beton si fier forjat, CF si Intab. PRET : 65 000 euro

H 1955. Calarasi – Mircea Voda, str. Zefirului, 250 mp teren, constructie 100 mp, apa, canalizare, gaze, electricitate, CF si Intab. PRET : 35 000 euro

H 1956. Calarasi – str. Plevna, casa BCA si gard, constructie 90 mp, teren 280 mp cu desch. de 10 ml, apa, canalizare, gaze, centrala, anexa 50 mp. PRET : 59 000 euro

H 1972. Calarasi – str. Bucuresti / Primarie, casa caramida 137 mp + anexa 44 mp, teren total 548 mp, deschidere la str. Bucuresti de 14 ml, utilitati la strada. PRET : 99 000 euro.

H 1985. Cartier Caramidari, teren 286 mp, deschidere dubla, constructie noua BCA ( in acte paianta ), 3 camere, bucatarie, baie, terasa, magazine, centrala lemne, termopan, parchet, izolata exterior si pod, mobilata si utilata. CF si Intab.  
PRET : 48 000 euro

H 2012. Zona Mircea-Voda – Scoala 8 Sat, teren 500 mp, casa tip vagon din caramida 90-mp, 3 camere + dependinte, termopan, canalizare, apa, sobe, magazine. CF si Intab.  
PRET : 49 000 euro

H 2013. Zona Mircea-Voda – Zefirului, teren 500 mp, deschidere 10 ml, casa chirpica 100 mp, gaze, centrala, apa, canalizare, CF si Intab. PRET : 30 000 euro

H 2014. Zona Scoala 9, teren 500 mp, constructie chirpica + BCA, tencuita, izolata ext., 3 camere + dependinte, gaze, centrala, CF si Intab. PRET : 55 000 euro

H 2015. Str. Grvita – 5 Calarasi, teren 460 mp, desch de 9 ml, 2 constructii :P ( 95 mp ) si P+1 ( 87 mp amprenta ), gaze, centrala, CF si Intab. PRET : 135 000 euro

H 2016. Str. Plevna – Volna, teren 330 mp, desch 10 ml, constructie P+1 din caramida, amprenta 90 mp, gaze, centrala, canalizare, izolata ext, mobilata & utilata, Anexa 35 mp, CF si Intab. PRET : 199 000 euro

H 2017. Str. Viitor – Volna, teren 385 mp, constructie caramida, PRET : 50 000 euro neg.

## VÂNZĂRI TERENURI – URBAN

OFERTA TEREN / LOTURI ( 55 loturi ) :  
ZONA B-DUL REPUBLICII – SC Ostrovit SA  
PUZ, CF si Intabulare. PRET DE LA 30 EURO / MP

- H 184. Loturi sos. **Sloboziei**, 527 mp / lot ( 15m / 35 m ),  
utilitati zona, CF si Intab, PRET : 35 euro / mp
- H 354 Calarasi, 5 Calarasi, 800mp, deschidere 20m, CF si intab.  
PRET: 250 euro / mp NEG.
- H 780 Calarasi, Sos. **Sloboziei**, zona Cartier Barbu-Stirbei,  
2 loturi de 623mp, CF si Intab. PRET: 25 euro/mp
- H 974 a) Sos. **Sloboziei**, Zona IAS Calarasi, 2000mp ,  
intravilan, cf si intab. PRET: 10 euro/mp  
b) Sos. **Sloboziei**, Zona Avicola Calarasi, 2500mp teren  
intravilan, imprejmuit cu gard beton, livada, constructie hala  
100mp, fundatie hala 200mp, cf si intab. PRET: 25 euro/mp
- H 1137 Calarasi, Zona Intim, 410mp, intravilan, deschidere  
10m, utilitati, imprejmuit, cf si intab. PRET. 60.000 euro
- H 1332. Calarasi, Sos Sloboziei, 6 000 mp, 80ml deschidere,  
planul 1, lotizat in 6 loturi de 1000 mp, Zona Nova Motors,  
cf si intab. PRET 30 euro /mp neg**
- H 1363 Str Bucuresti, Zona CCH , 5 000 mp, deschidere dubla  
25 / 200, electricitate, apa, ( gaze si canalizare la sosea) cf si  
intab PRET 12 euro / mp neg
- H 1410 Str. Grivita, Zona Frana, 1000 mp, cf si intab  
PRET 50 euro / mp
- H 1413 Zona Mircea Voda, Str Pescarusului, teren 250 mp,  
deschidere 11 ml, apa, proiect casa P+1, cf si intab,  
PRET 12 000 euro
- H 1492 Calarasi, Varianta Nord, 15.000 mp, intravilan  
industrial, cale de acces betonata, gard pe 2 laturi- 2m, apa,  
curent, canalizare, gaze, cf si intab. PRET: 5 euro/mp neg.
- H 1520 Calarasi, zona Frana, aproape de str. Bucuresti, 500mp,  
apa, curent, gaze, canalizare la poarta. PRET: 30000 euro
- H 1539 Calarasi, Sos. **Sloboziei**, teren intravilan 2099,97 mp,  
deschidere 20m la DN, zona aeroport, pretabil pentru industrial,  
cfsi intab. PRET: 29 euro/mp neg.
- H 1541 Calarasi, zona ZOO – gradini, teren intravilan, 749 mp,  
apa, curent, PRET: 30 euro/mp neg.
- H 1583 Varianta Nord, 8000 mp cu 134 deschidere, acces drum  
beton, acces cale ferata, acces canalizare, gaze, electricitatea, cf  
si intab PRET 10euro / mp
- H 1610 Prel Bucuresti, Zona Condorul, teren intravilan -curs  
constructie, lot 1 – 7000 mp, lot 2- 14 000 mp, drumuri acces  
pietruite si betonate, electricitate pe teren, gaze in zona, cf si  
intab PRET 11 euro / mp
- H 1630 Calarasi, Varianta Nord, 1180mp, zona Poem,  
deschidere la DN 18 ml, cf si intab. PRET: 30.000 euro
- H 1636 Sos . Sloboziei, vis a vis fostul aeroport, 16.000 mp,  
teren intravilan agricol ptr. rezidential, PRET: 10 euro/mp
- H 1732 Calarasi, Zona Obor, teren intravilan, 1146 mp,  
PRET: 11 euro/mp
- H 1750 Calarasi, zona Piscicola Calarasi, teren extravilan, 1000  
mp, deschidere 20m, cu deschidere la DN, PRET : 8 euro/mp
- H 1760 Calarasi, str. Bucuresti, zona Mircea Voda, 732 mp,  
intravilan, 15 m deschidere, exista si o constructie veche, cf si  
intab. PRET : 100 euro /mp
- H 1775 Calarasi, teren 443 mp, Zona Garii, cu dubla  
deschidere 21 ml, se poate vinde si parcelat, cf si intab  
Pret 50 000 EURO
- H 1777 Calarasi, Zona Mircea Voda – Mal, teren 450 mp,  
deschidere 9,5 ml., apa, canalizare, gaz la strada, strada  
asfaltata, PRET 35 euro / mp
- H 1823 Calarasi, Varianta Nord, 8000mp, deschidere la DN  
50m, cf si intab. PRET: 8 euro/mp
- H 1827 Calarasi, str. Bucuresti, zona P-ta Mare –  
Scoala 2, 534 mp teren intravilan, deschidere 33 m la str.  
Bucuresti, cf si intab. PRET : 55 000 euro neg.**
- H 1844 Calarasi, teren 350mp, deschidere 16,63 m, canalizare,  
apa, electricitate, constructie demolabila, zona Romplay,  
cf si intab. PRET: 16.000 euro
- H 1865 Calarasi, Magureni, 3500mp intravilan, cf si intab,  
PRET: 11 euro/mp
- H 1907 Calarasi, Soseaua Sloboziei, langa cartierul rezidential,  
zona PIC, intravilan, rezidential, 24 loturi / 700 mp, 2  
loturi/734 mp, cf si intab, PRET: 18 euro/mp neg.

## **SPATII INDUSTRIALE / COMERCIALE / AGRICOLE**

H 1340 Blv Republicii, teren 1432 mp, suprafata construita (spatii comerciale) 740 mp, caramida+ BCA, canalizare, apa, gaze la poarta, termopan, g,f, incalzire electrica, deschidere dubla, posibilitate dezmembrare, cf si intab  
PRET : 280 euro / mp – 400.000 euro neg

H 1420 Str Bucuresti, Sp. comercial renovat recent, 145 mp, S+P+1, centrala, 2 bai, cf si intab PRET 140 000 Euro

H 1452 Varianta Nord, Hala, supr 220mp, teren, 780 mp, acces stradal, apa, curent trifazic, grup sanitar, baraca metalica – 15 mp cu usi si geam termopan – birou, imprejmuit cu gard de beton si tabla, cf si intab. PRET 68 500 euro

H 1736 Zona Orizont, Stirbei Voda, parter, 18mp, BCA, 2 geamuri PVC, usa fier, mozaic, curent, cf si intab.  
PRET : 20.000 euro

H 1797 Calarasi, Sos. Sloboziei, teren intravilan 3000 mp, cu deschidere la DN, hala constructie metalica 598,07 mp suprf. utila, amenajata, curent, apa, 2 grupuri sanitare, sala de mese, birouri, cf si intab. PRET: 220.000 euro neg.